

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2490  
številka stavbe 543

Klasifikacija stavbe: 1262001

Leto izgradnje: 1960

Naslov stavbe: Trg padlih borcev 5, 6230 Postojna

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 1.518

Parcelna št.: 1527/29 in 2605/31

Katastrska občina: POSTOJNA

## Vrsta izkaznice: merjena

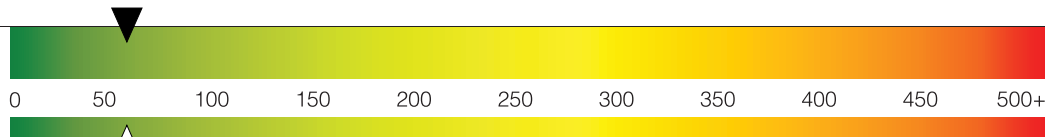
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Knjižnica Bena Zupančiča



## Dovedena energija

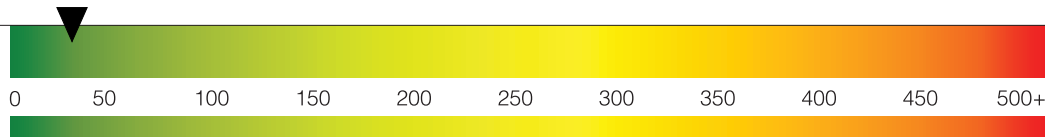
60 kWh/m<sup>2</sup>a



POVPREČNA RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (60 kWh/m<sup>2</sup>a)

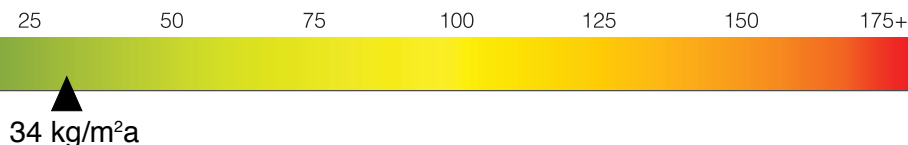
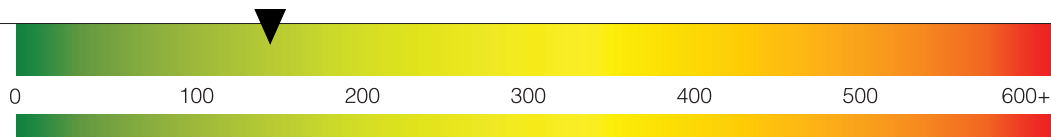
## Dovedena električna energija

34 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

151 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

NI-BO podjetniško svetovanje Robert Likar s.p.

I(89) in podpis odgovorne osebe: Robert Likar

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 24.02.2015

## Izdelovalec

Robert Likar (115)

Ime in podpis: Robert Likar

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 24.02.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradno preč. besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradno preč. besedilo s spremembami).

list 1/6

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 70349 , 439016

Energent dovedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO <sub>2</sub> kg/a
ELKO	L	8.648	91.496	100.646	24.246
UNP	m <sup>3</sup>	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	sm <sup>3</sup>	0	0	0	0
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	51.607	51.607	129.018	27.352
<b>Skupaj</b>			<b>143.103</b>	<b>229.664</b>	<b>51.598</b>
Energent odvedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO <sub>2</sub> kg/a
Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (drugo)	kWh	0	0	0	0
<b>Skupaj</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe **0 kWh**

Obnovljivi viri energije dovedeno **0 kWh**

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m<sup>3</sup>)) izraženo v **143.103 kWh** od tega **0 %** SSSSOVE

**CELOTNA RABA ENERGIJE V STAVBI**  
143.103 kWh

Odvedena toplota iz stavbe **0 kWh**

Odvedena elektrika iz stavbe **0 kWh**

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:

pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za:

ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljava

hlajenje

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

## Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

### Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Splošni opis stavbe

Obstoječi objekt je lociran na tgu padlih borcev. Zgrajen je bil v dveh fazah in sicer prvotni del pred prvo svetovno vojno, kasneje pa še prizidek. Stavba je podkletena. Starejši del je zidan s kamnom in opeko. Novejša prenova je zajemala dozidavo objekta v pritličju, povišanje krila za eno etažo in manjši dvig strehe nad centralnim delom. v kletnih prostorih se nahaja stopnišče, sanitarni prostori, skladišča.. Pritličje ima tri vhode. Večji prostori so knjižnica z izposojno in večnamenski prostor z bifejem. Medetaža je namenjena upravi. V prvem nadstropju je čitalnica in večnamenski prostor, računalniška soba, prostor za izposojno in sanitarije. Drugo nadstropje ima veliko čitalnico, skladišče knjig, prostori za konzervacijo, sanitarije. V mansardi so prostori za idividualno delo, radioamaterska soba, sanitarije

## Zunanji ovoj stavbe

Stene stavbe so masivne izvedbe, debeline od 40 do 60cm, zidane iz kamna in opeke. Posegi v zunanjih nosilnih stenah so bili manjši. Čez celoten objekt je bila izvedena nova fasada, ki ima 5 cm toplotne izolacije in v skladu z varstvom kulturne dediščine ustrezno barvno finalizirana. Stavbno pohištvo je bilo zamenjano ob prenovi in ustreza pravilniku PURES.

## Raba energije

Dobava električne energije je zagotovljena s podpisom pogodb med dobaviteljem in odjemalcem energije. Za oskrbo vodovodnega omrežja skrbi podjetje Kovod Postojna. Električna energija se dobavlja iz javnega omrežja preko pripadajoče transformatorske postaje. Do prekinitve lahko pride v primeru izpada javnega omrežja. Objekt nima zagotavljenega dodatnega vira napajanja v primeru dolgotrajnejšega izpada električne energije. Ostale energente (ELKO) se kupuje po potrebi, za zagotavljanje toplote skrbi podjetje Stanovanjska d.o.o., Postojna.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Vgrajeni sistemi

V kotlovnici je lociran kotel na ELKO, ki zagotavlja toploto še sosednji stavbi. V kotlovnici so vgrajeni trije kalorimetri in sicer za stavbo sodišča ter stavbo knjižnice (radiatorji in konvektorji ter posebej za klimat). Stavba ima sodoben sistem prezračevanja, klimatizacije in ogrevanja. Svetilke so novejše s solidnimi izkoristki. Topla sanitarna voda se pripravlja lokalno z električnimi grelniki.

## Izkušnje uporabnikov stavbe

V stavbi ni bilo opaziti kakšnih ukrepov osveščanja v smislu učinkovite rabe energije (URE). Raven promoviranja URE je v ustanovi na začetni stopnji in je odvisna samo od ozaveščenosti uporabnikov in zaposlenih ter njihovih navad. V stavbi ni bilo opaziti uporabe razsvetljave ob zadostni zunanji svetlobi. Ustrezno motivacijo pri izvajanju ukrepov v učinkovito rabo energije lahko dosežemo predvsem z nadgradnjo sistema upravljanja z energijo, ki bo omogočil podrobnejše vrednotenje izvajanja ukrepov in odkrivanje nadaljnjih možnosti prihrankov. Za učinkovito ukrepanje je potrebna angažiranost vseh zaposlenih in uporabnikov stavbe. Opaziti pa je bilo veliko pripravljenost vodstva in zaposlenih k smotrnejši rabi energije, tako v smislu URE in OVE.

## Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Težav pri izdelavi energetske izkaznice ni bilo.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-83-115-10250 Velja do: 23.02.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je bila rekonstruirana v letu 2009/2010. Ima skupno kotlovnico, ki s toploto oskrbuje še sosednjo stavbo sodišča. Priporoča se monitoring porabe energije na dnevnem nivoju.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije